

EREMU FISIKOA

MEDIO FÍSICO

Zehaztapenak / Determinaciones

Honako diagnozia osoa egingo da informen dokumentuak buruzko hiriguneari Diagnos Orokorekin
Este diagnóstico se complementa con el Diagnóstico General del suelo no urbanizable del documento medioambiental



NEKAZARITZA ETA ABELIZTAINTZA ARLOAN BALIOA DUTEN EREMUAK.
ÁMBITOS DE INTERÉS AGROGANADERO.

JARDUERA EKONOMIKOAK

ACTIVIDADES ECONÓMICAS



JARDUERA EKONOMIKOAREN ARLAN BALIOA DUTEN EREMUAK.
ÁMBITOS DE POTENCIAL SUELDO DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS.

LURZORU PROGRAMATUAK

SUELOS PROGRAMADOS.



LURZORU PROGRAMATUAK
SUELOS PROGRAMADOS.

ETXEBIZITZA GUNEA

RESIDENCIAL



ETXEBIZITZAREN ARLAN BALIOA DUTEN EREMUAK. AUKERAK.
ÁMBITOS DE POTENCIAL SUELDO RESIDENCIAL. ALTERNATIVAS.

ERALDALTZE OPERAZIOAK

OPERACIONES TRANSFORMACIÓN



T



ND



E



O



ERAGIN GUNEA
ÁREAS DE INFLUENCIA

HIRUGARREN SEKTOREA

TERCIARIO



DEBA GOIENAKO I.P. PARTZIALEAREN MUGA (275 Ha)
LÍMITE DEL P.T. PARCIAL DEBA GOIENA (275 Ha)



20. HO OSATZEKO AUKERAK
ALTERNATIVAS PARA LA CULMINACIÓN DE 20. Has.

BERDEGUNEAK

ZONAS VERDES



EGUNGONAK: SAN MARTÍN, OLAPOTI ETA ETEO
AUKEAK: SAN MARTÍN II, UGARKALDE II, LAZARRAGA, BEREZAO, CEGASA

ACTUALES: SAN MARTÍN, OLAPOTI Y ETEO

ALTERNATIVAS: SAN MARTÍN II, UGARKALDE II, LAZARRAGA, BEREZAO, CEGASA

AZPIEGITURAK

AZPIEGITURAK



GI-2630. SAHESBIDEA



VARIANTE

TELLERIAK KONEKSIOKA (ADIF-ALDIRI TRENAK)



CONEXIÓN CON TELLERIAKE (ADIF-CERCANIAS)

ELORREGIKO INTERKONEKSIOKA



INTERCONECTOR DE ELORREGI

UDALERRI - MUGA

LÍMITE MUNICIPAL

OÑATIKO HIRIA
ANTOLATZEKO PLAN OROKORRAPLAN GENERAL DE ORDENACION
URBANA DE ONATI

AURRERAKINA AVANCE

JULIO 2020 KO UZTAIA

2

LURRALDE EREDUAREN ALTERNATIBAK
GARATZEKO DIAGNOSI SINTESIASÍNTESIS DEL DIAGNÓSTICO PARA LA ELABORACIÓN
DE ALTERNATIVAS DEL MODELO TERRITORIAL

ESCALA 1/15.000 ESCALA

SABAI CONSULTORES

