OÑATI
dabilen herria

OÑATIKO UDALA

Iragarkia

San Martin Fundazioaren jabetzakoak diren Erguña Etxeberria baserria eta bere jabetzako lurzatia eta garai bateko Exibai baserriaren jabetzako lurzatien erabilera Tokixan irabazi-asmorik gabeko elkarteari (IFK: G20208393) lagatzea 10 urtez.

Oñatiko Udala, San Martin Fundazioaren estatutuetako 6. eta 11.4 artikuluek ezarritako tutela erregimenean oinarrituta, 2025eko irailaren 25ean egindako osoko bilkuran, erabaki hauek hartu zituen, besteak beste:

Lehenengoa. Tokixan elkarteak garatu nahi duen proiektuaren helburuak Erguña Etxeberri baserriaren lurretan, zeina Exibai baserri zaharraren jabetzako lurzatian (elkartearen estatutoetako 2. Artrikulua) udalerriko biztanleen mesederako direla adieraztea.

Bigarrena. Onartzea eraikinaren erabilera eta lurzatien doanezko lagapena (7. poligonoko 180. partzela eta 10. poligonoa 100. partzela), elkarteak aipatutako lurzatietan garatu nahi duen Tokixan izeneko proiektua bertan garatzeko. Beraz, jabetza ez da lagatzen, erabilera baizik, baina egin nahi diren inbertsioen amortizazioa eta lortu nahi diren helburuak kontuan hartuta, lagapenaren iraupena 10 urtekoa izango da.

Eraikina eta lurrak ez badira baimendutako erabilerarako edo haren iraupena amaitu ondoren (10

AYUNTAMIENTO DE OÑATI

Anuncio

Cesión de uso por 10 años del caserío Erguña Etxeberria y pertenecido del mismo y antiguo pertenecido de la caseria Exibai ambos propiedad de la Fundación San Martin a la asociación sin ábnimo de lucro Tokixan (CIF G20208393).

El Ayuntamiento de Oñati, y en aras al régimen de tutela establecido en los arts. 6 y 11.4 de los Estatutos de la Fundacion San Martin, en sesión plenaria celebrada el día 25 de septiembre de 2025, adoptó, entre otros, los siguientes acuerdos:

Primero. Declarar que los objetivos del proyecto que la asociación Tokixan pretende desarrollar en los terrenos del caserío Erguña Etxeberri y pertenecido de la antigua caseria Exibai (art. 2 de los Estatutos de la asociacion) redundan en beneficio de los habitantes del municipio.

Segundo. Aprobar la cesión gratuita del uso del edificio y propiedades (polígono 7 parcela 180 y poligono 10 parcela 100) para la realización del proyecto denominado Tokixan que la asociación pretende desarrollar en las citadas propiedades. Por lo tanto, la propiedad no se cede sino solo el uso, pero teniendo en cuenta la amortización de las inversiones que pretenden realizar y los objetivos perseguidos, la duración de la cesión será de 10 años.

Si el edificio y terrenos no se destina al uso autorizado o una vez finalizada su duración

SINA3f26d6ee-a81b-44f1-90b4-1b9431f16553

urte igaro ondoren), eraikina San Martin Fundaziora itzuliko da.

(transcurridos 10 años), el edificio revertirá a la Fundación San Martín.

Hirugarrena. – Tokixan Elkarteak erantzukizun zibileko aseguru-poliza bat kontratatu beharko du. Poliza horrek, Elkartearen jarduera babesteaz gain, jarduera horrek Fundazioaren ondasunei edo hirugarrenei eragin diezazkiekeen kalteak estaliko ditu.

Tercero. La Asociación Tokixan deberá contratar una póliza de seguro de responsabilidad civil en la que, además de amparar la actividad de la Asociación, cubra los daños que dicha actividad pueda ocasionar a los bienes de la Fundación o a terceros.

Laugarrena. Espedientea jendaurrean jartzea hamabost egunez, alegazioak egin ahal izateko. Epe hori igarota, alegaziorik aurkezten bada, Udalbatzak horri buruzko ebazpena emango du, eta lagapena behin betiko onartutzat joko da alegaziorik ez badago.

Cuarto. Someter el expediente a información pública durante quince días, a efectos de alegaciones. Transcurrido dicho plazo, si se presentara alguna alegación, el Pleno Municipal resolverá al respecto, considerándose aceptada definitivamente la cesión si no existieran alegaciones.

Bosgarrena. Ebazpen hau interesdunari jakinaraztea.

Quinto. Notificar la presente Resolución al interesado.

Seigarrena. – Alkateari ahalmena ematea akordio honekin zerikusia duten dokumentu guztiak sinatzeko.

Sexto. Facultar a la alcaldesa para suscribir cuantos documentos se relacionen con el presente Acuerdo.

Oñati, 2025eko urriaren 9a.
Izaro Elorza Arregui, alkatea.

Oñati, a 9 de octubre de 2025.
La alcaldesa, Izaro Elorza Arregui.

DILIGENTZIA: Iragarkia 2025eko urriaren 14ko Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitara eman da (196 zenbakia), beraz, alegazioak aurkezteko azken eguna 2025eko azaroaren 4a da.

DILIGENCIA: El anuncio ha sido publicado en el Boletín Oficial de Gipuzkoa de fecha 14 de octubre de 2025 (nº 196) por lo tanto el plazo de presentación de alegaciones finaliza el día 4 de noviembre de 2025.

Oñatin, 2025eko urriaren 15ean.
Udal Idazkariak

EKS | CSV: SINA3f26d6ee-a81b-44f1-90b4-1b9431f16553
Egiaztatu dokumentu honen osotasuna eta sinadura hurrengo URL edo QR kodean sartuz: https://udal.egoitza.gipuzkoa.eus?De=05910
Compruebe la integridad y firma de este documento, accediendo a la siguiente URL o código QR: https://udal.egoitza.gipuzkoa.eus?De=05910

Sinaduren laburpena / Resumen de firmas

Titulua / Título:	BOG Tokixan
CSV/EKS:	SINA3f26d6ee-a81b-44f1-90b4-1b9431f16553

Digitalki sinatua:

JESUS MARI MADINABEITIA JAUREGI
Behin-behineko idazkaria
Data: 2025/10/15 10:36:01