OÑATIKO UDALA

Iragarkia: «Aloñan, 2059.1 zk.ko Onura Publikoko Mendian, dauden artzaintza-txabolak erabiltzeko administrazio-emakidaren deialdia.

1.- Erakunde esleitzailea.

a) Erakundea: Oñatiko Udala.
b) Espedientea izapidetzen ari den Saila: Idazkaritza.
c) Dokumentazio eta informazioa non eskuratu.
.- Telefonoa: 943.780411.
.- Faxa: 943.783069.
.- Posta Elektronikoa: idazkaritza@onati.eus.
.- Web orria: www.oñati.eus
d) Espediente zenbakia: 1106/esp
e) Espedientearen onarpena: 2023ko urriaren 19ko TGB-ko erabakia.

2. Emakidaren xedea. Iraupena.

a) Xedea: «Aloñan, 2059.1 zk.ko Onura Publikoko Mendian dauden Tellaetxabola I-II eta Pastorola izeneko artzaintza-txabolak erabiltzeko administrazio-emakida».
b) Kontratu Mota: Jabetza-emakida.
c) Lote eta zenbaki bidezko zatiketarik: Bai.
d) Iraupena: Bost (5) urte.
e) Luzapenaren onarpena: Bai

3 .Izapideak eta prozedura.

a) Izapidetu: Ohiko eran.
b) Prozedura: Irekia (hainbat irizpide). Nolanahi ere lizitatzaileek honako gutxieneko baldintzak bete beharko dituzte:

AYUNTAMIENTO DE OÑATI

Anuncio de la convocatoria para "la concesión demanial de chabolas de pastores en Monte de Utilidad Pública nº 2059.1 Aloña"

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Ayuntamiento de Oñati.
b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaria.
c) Obtención de documentación e información.
.- Teléfono: 943.780411.
.- Telefax: 943.783069.
.- Correo electrónico: idazkaritza@onati.eus.
.- Página Web: www.oñati.eus
d) Número de expediente: 1106/esp
e) Aprobacion de expediente: Acuerdo de Junta de Gobierno de fecha 19 de octubre de 2023.

2.Objeto de la concesión. Duración.

a) Descripción del objeto: «Concesión demanial de dos lotes de chabolas: Lote nº1: Tellaetxabola I y II y Lote 2: Pastorola, sitas en Monte de Utilidad Pública nº 2059.1 Aloña.
b) Tipo: Concesión demanial.
c) División por lotes y número: Si.
d) Duración: Cinco (5) años.
e) Admisión de prórroga: Si.

3. Tramitación y procedimiento.

a) Tramitación: Ordinaria.
b) Procedimiento: Abierto (varios criterios). No obstante los licitadores deben cumplir las siguientes condiciones:

.- Pertsona naturalek edo juridikoek parte hartu ahal izateko, gutxienez 60 ardiko artaldea izan beharko dute, eta, gainera, Onura Publikoko Mendiak Aloñako 2059.1 zenbakiko Onura Publikoko Mendiko larreetan bazkatu beharko dute nahitaez. Baldintza horiek eta hurrengoak bertan dauden bitartean mantendu beharko dira.

c) Adjudikazio irizpideak:
Emakida esleitzeko eskumena duen organoaren Laguntza Teknikoko Organoak lehentasuna emango die eskabideei, honako hurrenkera-irizpide hauei jarraituz:

1.- Nagusiki nekazari izatea (ATP)

Nekazari bat ATP izaera du, hau da, bere lanbide nagusia nekazaritza da, baldin eta bere ustiategian garatzen duen nekazaritza-jardueraren urteko errenta osoaren % 50 lortzen badu gutxienez, eta urteko guztizko lan-denboraren % 50 edo gehiago ustiategiarekin zuzenean lotutako jardueretara bideratzen badu, nekazaritzako lan-unitateen arabera. Azken baldintza hori betetzen dela egiaztatzeko, pertsona bakoitzak urtean gehienez 2.700 lanordu egin ditzakeela joko da. Beraz, nekazaritza-jardueratik kanpo 1.350 lanordu baino gehiago egiten dituenak ezingo du inolaz ere ATPren betekizuna bete, nekazaritzako lan-unitateak alde batera utzita. Nekazaritza-jardueratzat hartuko dira nekazaritzako, abeltzaintzako edo basogintzako produktuak lortzeko beharrezkoak diren lanak, horien eraldaketa, ontziratzea eta salmenta barne, betiere ustiategiaren barruan egiten badira, bai eta ustiategia mantentzeko lanak ere.

.- Para poder concurrir las personas naturales o jurídicas deberán disponer de un rebaño de 60 ovejas como mínimo y además las mismas deberán pastar forzosamente en los pastos del Monte de Utilidad Pública nº 2059.1 Aloña los Montes de Utilidad Pública y estas condiciones y las siguientes se habrán de mantener mientras dure la misma.

c) Criterios de Adjudicación:
El Órgano de Asistencia Técnica del órgano competente para la adjudicación de la concesión, priorizará las solicitudes siguiendo los siguientes criterios de orden:

1.- Tener consideración de agricultor a título principal (ATP)

Un agricultor tiene la condición de ATP, es decir, su profesión principal es la agricultura, siempre que obtenga al menos el 50% de la renta total anual de la actividad agraria que desarrolle en su explotación y destine el 50% o más del tiempo total de trabajo anual a actividades directamente relacionadas con la explotación, por unidades de trabajo agrario. Para comprobar el cumplimiento de este último requisito se considerará que el número de horas de trabajo por persona no puede exceder de 2.700 al año, por lo que en ningún caso podrá cumplir el requisito de ATP quien realice más de 1.350 horas de trabajo fuera de la actividad agraria, independientemente de las unidades de trabajo agrario. Se consideran actividades agrarias los trabajos necesarios para la obtención de productos agrícolas, ganaderos o forestales, incluyendo su transformación, envasado y venta, siempre que se realicen dentro de la explotación, así como los trabajos de mantenimiento de la misma.

Hori egiaztatzeko, honako hauek aurkeztu beharko dira:

- errenta-aitorpena nahitaez sartu behar da eskatzaileak aitortutako nekazaritza eta abeltzaintzako jarduerei buruzko eranskinean.
- kanpoan lan egiten badu, lan-kontratua, urtean zenbat ordu egiten dituen ikusteko.
- Gizarte Segurantzaren ziurtagiria, Autonomoen Erregimen Bereziko epigrafe edo nekazaritza-jarduera batean alta emanda dagoela egiaztatzen duena.

2. Artaldea

Nekazaritzako ustiategiaren titularra den eskatzailearen ardi kopuru handiagoa. Kopuru berean, nekazaritza eta abeltzaintzako jarduerengatik nekazaritzako lan-unitate gehien dituenari emango zaio lehentasuna.

Hori egiaztatzeko, honako hauek aurkeztu beharko dira:

- Nekazaritzako ustiategiaren dedikazioa Eskualdeko Nekazaritza Bulegoaren ziurtagiriaren bidez egiaztatuko da, datu ekonomikoen arabera.

3. Kalitatearekin lotutakoak

Ustiapena kalitate-bereizgarrietara, jatorri-deituretara edo ekoizpen ekologikoaren ziurtagirietara bideratuta duten ekoizpenei emango zaie lehentasuna.

Hori egiaztatzeko, honako hauek aurkeztu beharko dira:

- egiaztapen horien froga-agiriak

Berdinketa gertatuz gero, zozketa egingo da.

Para acreditarlo se deberá aportar:

- incluir obligatoriamente la declaración de la renta en el anexo relativo a las actividades agropecuarias declaradas por el solicitante.

- si trabaja fuera, contrato de trabajo para ver cuántas horas realiza al año.

- Certificado de la Seguridad Social de alta en un epígrafe o actividad agraria del Régimen Especial de Autónomos.

2. Rebaño de ovejas

Mayor número de ovejas de la persona solicitante, titular de la explotación agraria. En igual número se priorizará el que tenga mayor número de Unidades de Trabajo Agrario por actividades agropecuarias.

Para acreditarlo se deberá aportar:

- La dedicación de la explotación agraria se acreditará mediante certificado de la Oficina Comarcal Agraria (OCT), en función de los datos económicos recogidos en el registro de explotaciones.

3. Relacionados con la calidad

Se priorizarán aquellas producciones cuya explotación esté destinada a distintivos de calidad, denominaciones de origen o certificaciones de producción ecológica.

Para acreditarlo se deberá aportar:

- documentos de prueba de dichas acreditaciones

En caso de empate, se optará por el sorteo.

4. Baldintza ekonomikoak. kanona.

Ordaindu beharreko kanona Ordenantza Fiskalean ezarritako prezio publikoa izango da, hau da 2023an urtean, 18,56 euro txabolako eta urteko.

5. Bermea.

Behin betikoa: 300 euro.

6. Proposamenak aurkezteko lekua eta epea.

a) Aurkezteko azken eguna: 30 egun naturaleko epean, iragarki hau Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratu eta biharamunetik aurrera.
b) Aurkeztu beharreko agiriak: klausulen pleguko 10. klausulan adierazitakoak.
c) Aurkezteko lekua: Oñatin. Erakundea: Oñatiko Udala: Herritarrentzako Arreta Zerbitzua. Helbidea: Foruen Enparantza 1, 20560 Oñati, edo udalaren web orriaren erregistro telematikoaren bidez www.oñati.eus, pleguaren I. eranskin gisa doan inprimakian.

7. Eskaintzak irekitzea.

Erakundea: Oñatiko Udala.
Helbidea: Foruen Enparantza 1.
Herria: Oñati.
Data eta ordua: Udalaren webgunean eta Udal iragarki taulan adierazten diren lekuan, egunean eta orduan: www.oñati.eus.

8. Beste zenbait argibide.

Baldintza Administratibo Partikularren, Baldintza Teknikoen Agiriak eta gainonteko dokumentazioa lehiatzaileen eskura egongo dira kontratazio atarian eta Oñatiko Udaleko HAZ-eko bulegoan

4. Condiciones económicas. Canón.

El canon a abonar será el precio público establecido en la Ordenanza Fiscal, esto es precio 2023, 18,56 euros por chabola y año.

5. Garantía.

Definitiva: 300 euros.

6. Presentación de las ofertas.

a) Fecha límite de presentación: 30 días naturales a contar desde el siguiente al de la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de Gipuzkoa
b) Documentación a presentar: la indicada en la cláusula 10 del pliego de cláusulas.
c) Lugar de presentación: Oñati. Entidad: Ayuntamiento de Oñati: Servicio de Atención Ciudadana. Dirección: Plaza de los Fueros 1, 20560 Oñati, o a través del registro telemático de la página web municipal www.oñati.eus, en el impreso que se adjunta como anexo I al pliego.

7. Apertura de ofertas.

Entidad: Ayuntamiento de Oñati.
Dirección: Foruen Enparantza 1.
Localidad: Oñati.
Fecha y hora: en el lugar, día y hora indicados en la web municipal y en el tablón de anuncios municipal: www.oñati.eus.

8. Otras informaciones.

El Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, Prescripciones Técnicas y resto de documentación se hallan a disposición de los licitadores en la plataforma de contratación y en las Oficinas del HAZ del Ayuntamiento de Oñati.

Oñatin, 2023ko urriaren 20an

Alkateak, Izaro Elorza Arregui

En Oñati, a 20 de octubre de 2023

La Alcaldesa, Izaro Elorza Arregui.

Diligentzia: Erabakia 2023ko urriaren 26ko dataz argitara eman zen Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean (207 zk.-a)

Eskaintzak aurkezteko epea bukatzen da: 2023ko azaroaren 27an, eguerdiko ordu bietan.

Diligencia: El acuerdo fue publicado en el Boletín Oficial de Gipuzkoa de fecha 26 de octubre 2023 (nº 207).

Plazo para presentar solicitudes finaliza el día 27 de noviembre de 2023 a las 14:00 horas